



GEMEINDE FRESACH
Dorfplatz 160, 9712 Fresach
☎ 04245 2060 FAX 04245-5131
E-Mail: fresach@ktn.gde.at,
www.fresach.at, UID: ATU59364413



Änderung des Flächenwidmungsplanes

Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Fresach vom 09. Dezember 2021, GZ.: 031-2/2/2022, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 14. Juni 2022, Zl. 03-Ro-32-1/5-2022, mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 1 in Verbindung mit § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes – K-GplG 1995, zuletzt in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018, wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Fresach wird wie folgt geändert:

2a/2020 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 666/4, 672/1, 672/4, 672/7 und 672/9, KG Fresach, im Ausmaß von ca. 1.631 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Wohngebiet

2b/2020 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 672/1 und 672/9, KG Fresach, im Ausmaß von ca. 616 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche

1/2021 Umwidmung einer Teilfläche der Grundstücke 128/3 und 133, KG Fresach, im Ausmaß von ca. 3.133 m² von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland - Wohngebiet

(2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

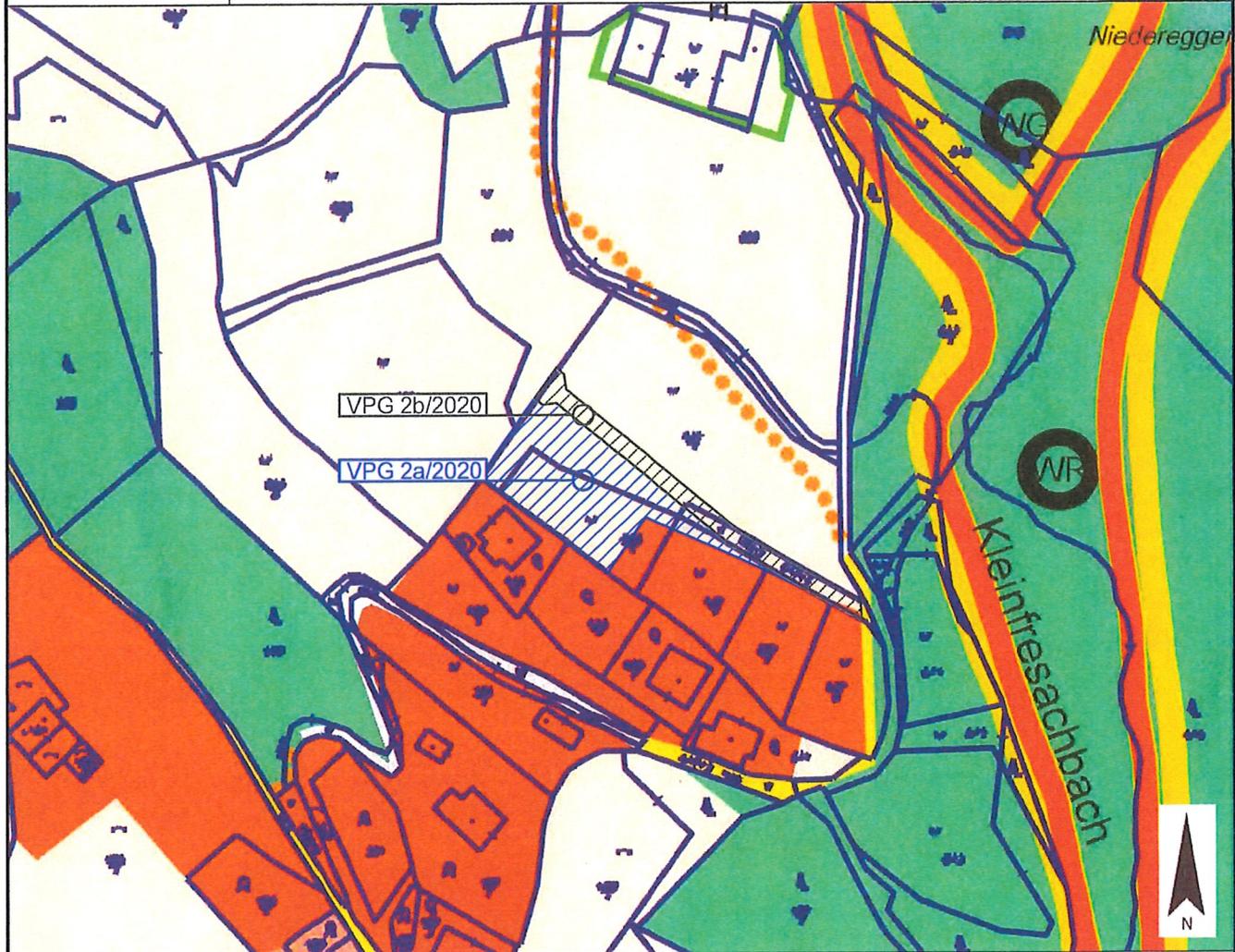
§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister

Ing. Gerhard Altziebler



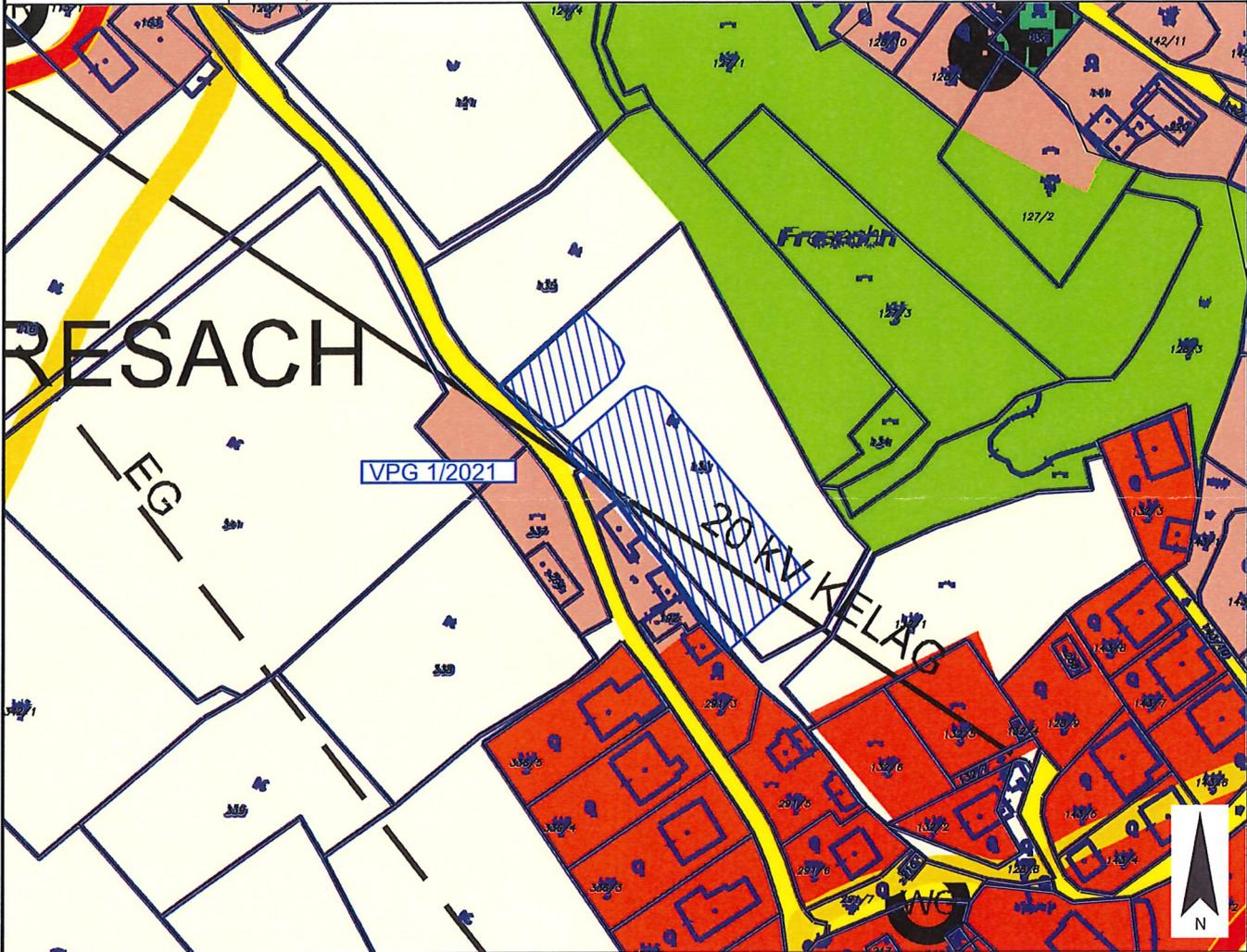
	Gemeinde Fresach	Europastraße 8, 9524 Villach Telefon: 04242 23323 E-Mail: office@l-w-k.at www.l-w-k.at	
Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag		VPG-Nummer: 2a/2020	
Ergänzende Informationen:		Grundstück Nr.: 666/4 (ca. 816 m ²), 672/1 (ca. 690 m ²), 672/4 (ca. 88 m ²), 672/7 (ca. 9 m ²), 672/9 (ca. 28 m ²) Katastralgemeinde: Fresach (75203) Maßstab: 1:2.000 Stand: 08.02.2021	
			
Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland			
Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet			
Kundmachung: vom <u>03.11.2021</u>		bis <u>01.12.2021</u>	
Flächenausmaß beschlossen: ca. 1.631 m ²		Genehmigungsvermerk:	
Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom: <u>09.12.2021</u> Zahl: <u>004-1/05/2021</u>		Genehmigt mit Bescheid vom <u>14. JUNI 2022</u> Zl. 3Ro- <u>32-1/5-2022</u> Amt der Kärntner Landesregierung	

	Gemeinde Fresach	Europastraße 8, 9524 Villach Telefon: 04242 23323 E-Mail: office@l-w-k.at www.l-w-k.at	
Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag		VPG-Nummer: 2b/2020	
Ergänzende Informationen:		Grundstück Nr.: 672/1 (ca. 329 m ²), 672/9 (ca. 287 m ²) Katastralgemeinde: Fresach (75203) Maßstab: 1:2.000 Stand: 08.02.2021	
			
Widmungsänderung von:		Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	
Widmungsänderung in:		Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche	
Kundmachung:		vom <u>03.11.2021</u> bis <u>01.12.2021</u>	
Flächenausmaß beschlossen: ca. 616 m ²		Genehmigungsvermerk:	
Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom: <u>09.12.2021</u> Zahl: <u>004-1105/2021</u>		Genehmigt mit Bescheid vom <u>14. JUNI 2022</u> Zl. 3Ro- <u>32-1/5-2022</u> Amt der Kärntner Landesregierung	

	Gemeinde Fresach	Europastraße 8, 9524 Villach Telefon: 04242 23323 E-Mail: office@l-w-k.at www.l-w-k.at	
-----------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag	VPG-Nummer: 1/2021
-----------------------------------------------	--------------------

Ergänzende Informationen:	Grundstück Nr.: Teilflächen: 128/3 (ca. 289 m ²), 133 (ca. 2.844 m ²)
	Katastralgemeinde: Fresach (75203)
	Maßstab: 1:2.000 Stand: 15.04.2021



Widmungsänderung von:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
-----------------------	-----------------------------------------------------------------------

Widmungsänderung in:	Bauland - Wohngebiet
----------------------	----------------------

Kundmachung:	vom <u>03.11.2021</u> bis <u>01.12.2021</u>
--------------	---------------------------------------------

Flächenausmaß beschlossen: ca. 3.133 m ²	Genehmigungsvermerk:
----------------------------------------------------------	----------------------

Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom: <u>09.12.2021</u> Zahl: <u>004-1105/2021</u>	Genehmigt mit Bescheid vom <u>14. JUNI 2022</u> Zl. 3Ro- <u>32-1/5-2022</u> Amt der Kärntner Landesregierung
-------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------